



**MINISTÉRIO DA DEFESA
EXÉRCITO BRASILEIRO
COMISSÃO REGIONAL DE OBRAS 5
(Comissão General Plínio Tourinho)**

ANEXO II – MEMORIAL DESCRITIVO

(PROCESSO ADMINISTRATIVO: TR 21143)

**ADEQUAÇÃO DAS INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS DO PNR DE OFICIAIS SUPERIORES
DO COMANDO DA 5ª BRIGADA DE CAVALARIA BLINDADA – PONTA GROSSA/PR**

1 OBJETO

A Adequação das Instalações Hidrossanitárias do PNR de Oficial Superior do Comando da 5ª Brigada de Cavalaria Blindada em Ponta Grossa/PR, visa a deixar as instalações sanitárias em condições de utilização, considerando que as instalações se encontram com problemas de pressão hidráulica devido às tubulações serem antigas e de ferro fundido. Além disso, as instalações de esgoto e de água fria têm apresentado vazamentos frequentes, com ocorrência de infiltrações e aparecimento de fungos, causando desconforto aos moradores. Para sanar esses problemas, solicita-se a contratação dos serviços de adequação para as instalações mencionadas. A OM foi contemplada com recursos para manutenção das instalações na Ação Orçamentária 219D, conforme determinação e priorização do escalão superior na Ficha Modelo 20.

2 PROGRAMA DE NECESSIDADES

NOME DO AMBIENTE	ÁREA (m ²)
Bloco de PNR Of Sup	218,88 *

* áreas úmidas, locais onde ocorrerão as intervenções.

Nos itens subsequentes serão apresentados os conceitos gerais adotados para o desenvolvimento das diferentes disciplinas do projeto. A Lista de Pranchas consta no **ANEXO VII - Projetos**.

3 MEMÓRIA DE PROJETO

3.1 PLANEJAMENTO DA OBRA

Para o planejamento da obra, a execução foi dividida em remoções e demolições, execução das tubulações de água fria e quente, substituições das tubulações necessária de esgoto, execução dos revestimentos de parede e piso, instalações de louças / metais e limpeza.

3.2 ARQUITETURA

A arquitetura deverá ser mantida a existente, não tendo necessidade de alterações pois se trata apenas de adequação das instalações hidrossanitárias. Somente haverá alteração nos revestimentos de pisos e paredes das áreas úmidas, onde ocorrerá a adequação.

Características da Edificação:

- **Paredes:**
 - As paredes serão revestidas com placas cerâmicas, conforme especificação técnica, e somente nas áreas úmidas.
- **Pisos:**
 - Os pisos serão revestidos com porcelanato conforme especificação técnica e somente nas áreas úmidas.

- **Forros:**
Sem alteração
- **Esquadrias:**
Sem alteração

3.3 ELÉTRICA

Não se aplica, em virtude de a obra ser somente para adequação das instalações hidrossanitárias.

3.4 HIDRÁULICA, ESGOTO SANITÁRIO E ÁGUAS PLUVIAIS

O projeto foi concebido para atender os pontos hidráulicos existentes.

Água Fria Potável:

- Tubulações em PVC Soldável (marrom).
- Registros de pressão e gaveta nas áreas de acesso público com canoplas em acabamento cromado.
- Conexões dos pontos de consumo com bucha de latão para maior durabilidade.
- Aparelhos conforme especificação técnica (vide item Louças e Metais).

Água Quente:

- Tubulações em PPR.
- Registros de pressão e gaveta nas áreas de acesso público com canoplas em acabamento cromado.
- Conexões dos pontos de consumo com bucha de latão para maior durabilidade.

Esgoto Sanitário e Ventilação:

- Tubulações em PVC série normal.
- Destinação conforme projeto de infraestrutura.
- Há uma pequena rede que sai da pia da copa, planejada para receber despejos gordurosos, ligada à caixa de gordura. Como é uma cozinha simples, a Caixa de Gordura será em PVC, modelo residencial.
- As colunas de ventilação no pavimento superior possuem conexão de terminal de ventilação em PVC. Já aquelas que sobem pela alvenaria exterior desviam e encerram com conexão tipo joelho.

3.5 GÁS

O projeto foi concebido para atender os pontos hidráulicos existentes.

Gás encanado:

- Tubulações em cobre Soldável.
- Registros de pressão e gaveta nas áreas de acesso público com canoplas em

acabamento cromado.

- Conexões dos pontos de consumo com bucha de latão para maior durabilidade.
- Aparelhos conforme especificação técnica (vide item acessórios).

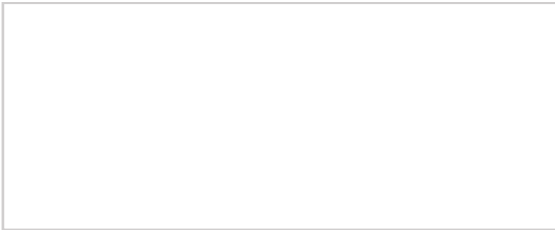
Curitiba, PR, 11 de abril de 2022.

Autor:

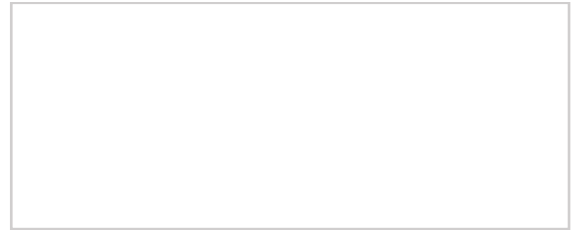


FELIPE CESAR ROCHA – 1º Tenente
Engenheiro Civil – CREA PR 89551/D
Adjunto da Seção de Fiscalização de Obras

Revisado por:



DAVI NOWICKI GIESE – Capitão
Engenheiro Fort. E Construção – CREA RJ 2013134757
Chefe da Seção de Fiscalização de Obras



CARLOS EDUARDO CURSINO BATISTA – Capitão
Engenheiro Eletricista – CONFEA 2013833598
Chefe da Seção Técnica